



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)
SETTORE 4 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -
PROVVEDITORATO, AUTOPARCO E BURC**

Assunto il 14/11/2018

Numero Registro Dipartimento: 1474

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 13558 del 21/11/2018

OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE .

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Visti

- la L. R. 7/96 recante Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale, per come modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 206 del 15/12/2000;
- Il D.Lgs. 118/2011 e s. m. i;
- la Legge Regionale n.69 del 27/12/2011 Provvedimento generale recante norme di tipo ordinamentale e finanziario;
- la D.G.R. n. 541 del 16.12.2015 e ss.mm.ii. di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;
- il D.D.G. N. 9094 del 13/08/2018 con il quale è stato conferito al Dott. Ernesto Forte l'incarico di Dirigente Reggente del Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato Autoparco e BURC;
- la D.G.R. n. 312 assunta nella seduta del 13/08/2018 avente ad oggetto: misura volte a razionalizzare e garantire maggiore efficienza alla struttura organizzativa della Giunta Regionale – modifica al Regolamento regionale n. 16 del 24 dicembre 2015 e s.m.i.;
- la L.R. n 55 del 22/12/2017 Legge di stabilità regionale 2018;
- la D.G.R. n. 635 del 21.12.2017 di approvazione del " Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2018-2020 (art. 39, c. 10, D.Lgs 23/06/ n.118);
- la D.G.R. n. 636 del 21.12.2017 " Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2018-2020 (art. 39, c. 10, D.Lgs 23/06/ n.118);
- la L.R. n. 56 del 22/12/2017 Bilancio di Previsione Finanziario della regione Calabria per gli anni 2018-2020;

Premesso che:

- al capitolo del bilancio regionale U0100510101 sono allocate le spese per fitto locali e fabbricati adibiti ad Uffici della Regione Calabria;
- il sopra citato capitolo rientra nell'elenco delle spese definite e specificate come obbligatorie;
- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 89, della legge 7 aprile 2014, n. 56 (Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni), la Regione Calabria riassume, nell'ambito delle proprie competenze amministrative, le funzioni già trasferite alle Province sulla base della legge regionale 12 agosto 2002, n. 34 (Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali) e ss.mm.i.;
- ai sensi della citata legge n. 34/2002 le Amministrazioni Provinciali, nell'anno 2007, hanno provveduto a volturare a proprio favore i contratti di locazione con relative utenze degli immobili sedi di uffici Regionali, in precedenza sottoscritti dalla Regione Calabria;
- occorre, in esecuzione della L.R. 14/2015, riassumere la conduzione degli immobili sedi di Uffici ora di competenza regionale;
- nelle more di completamento delle procedure di trasferimento delle funzioni all'Ente è stata chiesta all'Amministrazione Provinciale la prosecuzione del pagamento dei canoni di locazione con oneri a carico di questo Ente;
- pertanto, per le predette finalità, con decreti dirigenziali nn. 3008/2016 e 6669/2016, in atti d'ufficio, è stato liquidato in favore dell'Amministrazione di Cosenza, rispettivamente l'importo di € 230.014,04 e l'importo di € 217.103,36 per un totale complessivo pari ad € 447.117,40;
- al fine di non esporre l'Ente ad aggravio di spese in quanto alcuni proprietari hanno già adito per vie legali per il recupero delle somme vantate, con ripetute note, nelle more di subentro

delle predette funzioni, è stato richiesto all'Amministrazione Provinciale di Cosenza l'ammontare dei canoni di locazione non ultimati e per i quali dovrà obbligatoriamente provvedere l'Ente a corrispondere le relative spettanze;

• l'Amministrazione Provinciale di Cosenza, con posta elettronica certificata acquisita in data 05.04.2018, al Prot. N. 15803, ha trasmesso il prospetto riepilogativo degli immobili in conduzione, con relativo importo dalla stessa liquidato alla data del 30.06.2016, scorporato dai casi particolari per i quali sono in corso procedure legali e/o che necessitano di particolare approfondimento da parte dell'Ente;

Considerato che, in base ai documenti trasmessi dall'Amministrazione Provinciale di Cosenza ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore dei beneficiari di seguito specificati, dell'importo complessivo pari ad euro 19.359,48 quale indennità per protratta occupazione degli immobili, non gravati da Iva ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 26 Ottobre 1972 n. 633;

PROPRIETARIO	Sede Ufficio	Cod. Fisc.	Periodo da liquidare	Importo mensile	N. mesi da liquidare	IMPORTO da liquidare
Borromeo Marco Maria	UAZ Corigliano	BRRMCM70A18D0 05F	01.07.2016 31.03.2018	472,62	21	9.925,02
Tarsitano Vincenzo	UAZ Belvedere	TRSVCN37C06A77 3R	01.07.2016 31.03.2018	144,62	21	3.037,02
Marino Filomena	UAZ Cariatì	MRNFMN49D52B7 74E	01.07.2016 31.03.2018	304,64	21	6.397,44
TOTALE						19.359,48

Accertato che sul pertinente capitolo U0100510101 risulta l'impegno di spesa n. 6549/2017, il quale presenta la sufficiente disponibilità per far fronte al pagamento del corrispettivo spettante ai beneficiari di cui all'allegata distinta di liquidazione n. 14984 del 13/11/2018 che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Attestato che:

- ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi è stata riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dal citato art 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

Vista la distinta di liquidazione n. 14984 del 13/11/2018 generata telematicamente e allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

Decreta

1. **di liquidare** in favore dei beneficiari in tabella riportati, l'importo a margine di ciascuno indicato per complessive € 19.359,48, secondo le modalità di cui alla distinta di liquidazione n. 14984 del 13/11/2018 allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, relativo

alla prorata occupazione degli immobili, non gravato da Iva ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 26 Ottobre 1972 n. 633 – Periodo dal 01.07.2016 al 31/03/2018;

2. **di imputare** la spesa complessiva di € 19.359,48 a carico del Cap. U0100510101, giusto impegno n° 6549/2017 assunto con decreto n. 11442/2017;

3. **di autorizzare** la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

4. **di dare atto** che le liquidazioni di cui al presente provvedimento, subordinate alla verifica Agenzia delle Entrate - Riscossione di cui all' art 48 bis del D.P.R. 602/73 e del D.M. n. 40 del 18/01/2008 e della legge 205/2017, risultano non inadempienti come da attestazione in atti d'ufficio;

5. **di dare atto**, altresì, che il capitolo di spesa a carico del quale è stato assunto l'impegno su cui imputare la spesa di € 19.359,48 rientra nella fattispecie di cui all'art. 8 "Riduzione delle spese passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali" comma 1 e 2 della L.R. del 27.12.2012 n. 69 e pertanto, ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente;

6. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.C. ai sensi della L.R. 11/2011;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

CAIOLA CLAUDIO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

FORTE ERNESTO

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2018

Liquidazioni

Liquidazione n° 14984 del 13/11/2018 Liquidazione canone di locazione periodo 01.07.2016 - 31.03.2018

Impegno: 2017 - 6549 - 0 Spese contrattuali per fitto locali

Capitolo: U0100510101 SPESE CONTRATTUALI PER FITTO LOCALI E FABBRICATI ADIBITI AD UFFICI DELLA REGIONE (SPESE OBBLIGATORIE).

Beneficiario: 72178 - BORROMEO MARCO MARIA

Codice Fiscale: BRRMCM70A18D005F

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT21F0313905740000000562284

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
25694		NDP	2018	25694	1	1	9.925,02	0,00	9.925,02

Data Scadenza: 30/11/2018

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Totale Beneficiario:	9.925,02	0,00	9.925,02
-----------------------------	----------	------	----------

Beneficiario: 72187 - TARSITANO VINCENZO

Codice Fiscale: TRSVCN37C06A773R

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT15Z0303269330010000000850

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
25356		NDP	2018	25356	1	1	3.037,02	0,00	3.037,02

Data Scadenza: 30/11/2018

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Totale Beneficiario:	3.037,02	0,00	3.037,02
-----------------------------	----------	------	----------

Beneficiario: 72188 - MARINO FILOMENA

Codice Fiscale: MRNFMN49D52B774E

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT63Z0859580640000000010296

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
25360		NDP	2018	25360	1	1	6.397,44	0,00	6.397,44

Data Scadenza: 30/11/2018

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Totale Beneficiario:	6.397,44	0,00	6.397,44
Totale Impegno:	19.359,48	0,00	19.359,48
Totale Liquidazione:	19.359,48	0,00	19.359,48



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2018

Liquidazioni

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA